

## Reprezentativní příklad



### Údaje o věřiteli spotřebitelského úvěru

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s.

Bělehradská 128, čp. 222, Praha 2, PSČ: 120 21

Zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2281, IČO: 60192852

Druh spotřebitelského úvěru:	Úvěr na bydlení - Hypoúvěr
Požadované zajištění:	Zřízení zástavního práva k pohledávce na výplatu vkladu ze stavebního spoření. Zřízení zástavního práva k nemovitosti.
Celková výše spotřebitelského úvěru:	1 000 000 Kč
Zápůjční roční úroková sazba	3,29 % pevná úroková sazba s fixací na 5 let
Roční procentní sazba nákladů (RPSN): <i>Jedná se o celkové náklady úvěru vyjádřené jako roční procento celkové výše úvěru. Účelem RPSN je pomoci Vám porovnat různé nabídky.</i>	3,44%
Výše a počet jednotlivých splátek	1.- 360. platba 4 393 Kč 361. platba 4 235 Kč
Splátky ve fázi překlenovacího úvěru nevedou k okamžitému umořování jistiny.	
Celková částka splatná spotřebitelem:	1 588 297 Kč
Doba trvání smlouvy o spotřebitelském úvěru (v měsících):	361
Zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěr:	2 900 Kč
Úhrada zaslání ročního výpisů z účtu stavebního spoření i účtu úvěru:	25 Kč
Úhrada za vedení a správu účtu stavebního spoření a úvěru ve fázi přiděleného úvěru	25 Kč měsíčně
Úhrada za vedení a správu účtu úvěru ve fázi překlenovacího úvěru	0 Kč
Vyhodnocení rizik spojených s nemovitou zástavou )	2 900 Kč
Vedení běžného účtu:	Poplatek dle platného Sazebníku KB k běžnému účtu aktuálně používaného klientem.
Poplatek za návrh na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí (zápis i výmaz)	2 000 Kč
Pro získání úvěru za nabízených podmínek je nezbytné	Uzavření smlouvy o stavebním spoření Směrování příjmu a plateb na účet vedený Komerční bankou, a.s. (náklady nejsou zahrnuty v RPSN). Pojištění nemovitosti (náklady nejsou zahrnuty v RPSN).