

Reprezentativní příklad (Půjčka na udržitelné bydlení – financování s programem NZÚ Oprav dům po babičce):

RPSN níže uvedeného příkladu je 3,22%.

Výše úvěru na bydlení s požadovaným zřízením zástavního práva k pohledávce na výplatu vkladu ze stavebního spoření je 500 000 Kč. Splatnost úvěru je 20 let, pevná roční úroková sazba s fixací na celou splatnost úvěru je 3,19 %. Měsíční splátky: 1. splátka je 1 241 Kč, 2.– 180. splátka je 2 815 Kč, 181. splátka je 2 632 Kč. Splátky ve fázi překlenovacího úvěru nevedou k okamžitému umořování jistiny. Celková částka splatná spotřebitelem je 676 927 Kč a celková doba trvání smlouvy o spotřebitelském úvěru je 241 měsíců. S úvěrem jsou dále spojené následující úhrady: vedení účtu stavebního spoření ve fázi překlenovacího úvěru 25 Kč měsíčně. Pro získání úvěru za nabízených podmínek je nezbytné uzavření smlouvy o stavebním spoření. Úvěr je určen výhradně na kofinancování investičního záměru realizovaného v rámci dotačního programu Nová zelená úsporám “Oprav dům po babičce“, ke kterému byla klientovi přiznána příslušná dotace z tohoto programu. Pro účely reprezentativního příkladu se vychází z data uzavření smlouvy o úvěru k 1.1. daného roku a z data čerpání úvěru k 2.1. daného roku.